



COMMUNIQUÉ DE PRESSE  
Paris, le 9 juillet 2020

## ICADE DÉPASSE SES OBJECTIFS EN FAVEUR DE LA BIODIVERSITÉ POSITIVE

Icade a fait de la préservation de la biodiversité l'un de ses 5 enjeux RSE prioritaires.

Elle s'est ainsi fixé, pour la période 2019-2022, des objectifs chiffrés ambitieux pour ses 3 métiers en terme de réintégration de la nature en ville, de développement de la biodiversité positive et de restauration des écosystèmes les plus fragiles.

Dès 2019, Icade a atteint ses objectifs, certains avec 3 ans d'avance :

- **Foncière Tertiaire :**
  - o 100 % des parcs d'affaires en biodiversité positive dès 2019, au lieu de 50% en 2022
  - o 100 % des parcs d'affaires disposant d'espaces verts labélisés ÉcoJardin dès 2017,
- **Foncière Santé :**
  - o 100 % des surfaces aménagées dans le cadre du développement de nouvelles opérations ont fait l'objet de la restauration d'une surface équivalente dans le cadre de Nature 2050.
- **Icade Promotion : 36 %** des nouvelles constructions en biodiversité positive (au lieu de 25% en 2020)

Avec le concours d'Egis et de CDC Biodiversité, Icade a établi un plan d'actions (engagement dans le programme Nature 2050, protection de la biodiversité dès la conception des bâtiments, intégration de labels et de certifications de biodiversité dans les nouveaux projets, investissement dans des partenariats, y compris R&D, en faveur de la biodiversité, contrat de performance biodiversité).

« Ces bons résultats confirment que l'engagement d'Icade en faveur de la biodiversité est une démarche de long terme, qui s'inscrit dans sa stratégie RSE et dans sa Raison d'être. Nous œuvrons par ailleurs à la création d'un indicateur d'impact sur la biodiversité positive avec le Club B4B+ et sommes impliqués dans la démarche Act4Nature depuis 2018. », déclare Olivier Wigniolle, Directeur général d'Icade.



Ferme aquaponique et jardins potagers au Parc des Portes de Paris et Orly-Rungis



Label BiodiverCity, ferme maraîchère sur les toits et près de 1000 m<sup>2</sup> de surface végétalisée aux Ateliers Vaugirard (Paris 15<sup>e</sup>)



*Baie de l'Aiguillon ©Thomas Jouanneau PHONIC LIPS  
Financement de la restauration d'écosystèmes fragiles (Vendée et Charente-Maritime) Nature 2050*

Retrouvez la vidéo d'Olivier Wigniolle sur nos résultats en matière de biodiversité :  
<https://www.youtube.com/watch?v=umVCpLAjQzI&feature=youtu.be>

#### À PROPOS D'ICADE

##### **L'immobilier de tous vos futurs**

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine part du groupe au 31/12/19 de 11,5 Md€) à la promotion (CA économique 2019 de près de 1 Md€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr)

#### CONTACTS

**Charlotte Pajaud-Blanchard,**  
Responsable relations presse  
+33(0)1 41 57 71 19

[charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr](mailto:charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr)

**Anne-Sophie Lanaute,**  
Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs  
+33(0)1 41 57 70 29

[anne-sophie.lanaute@icafe.fr](mailto:anne-sophie.lanaute@icafe.fr)