



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 9 mars 2026, 17h30

Delphine Gebelin rejoint la Foncière d'Icade en tant que Directrice des Investissements et du Développement



A compter du 9 mars 2026, Delphine Gebelin rejoint la Foncière d'Icade au poste de Directrice de l'investissement et du développement. Elle reportera directement à Audrey Camus.

Diplômée en 2011 d'un master en Finance, parcours Management Immobilier de l'Université Paris-Dauphine, Delphine Gebelin a commencé sa carrière chez AEW Europe en tant qu'Asset Manager Retail puis Bureau, avec à sa charge un portefeuille d'actifs d'une valeur supérieure à 1 Md€. En 2016, elle rejoint QNB Capital pour devenir Real Estate Manager pour la filière immobilière française, et assure le développement d'immeubles de bureaux et résidentiel neufs avec notamment des projets à Aubervilliers et Saint-Ouen.

En 2018, Delphine Gebelin devient responsable de développement au sein de la direction Investissements et Développement de Gecina. Elle y pilote des grands projets de revalorisation pour le compte des direction bureaux et résidentielle du Groupe, tels que la restructuration de l'ancien siège de Peugeot avenue de la Grande Armée à Paris, ou encore la transformation et l'extension d'un immeuble de bureau de 3 000 m² en un immeuble résidentiel dans le 15^{ème} arrondissement de Paris.

Depuis 2022, Delphine Gebelin occupait le poste de Head of Investment & Asset Management au sein de Colliers Global Investors France.

Delphine Gebelin rejoint aujourd'hui la Foncière d'Icade, dont le patrimoine représente 213 actifs, soit 1,8M de m² pour 6,1 Md€, pour d'une part, renforcer la stratégie de diversification du portefeuille via les investissements dans les résidences étudiantes et les data centers notamment, et d'autre part, poursuivre le travail en cours sur le pipeline de développement avec notamment des enjeux importants sur le repositionnement de certains actifs du portefeuille.

« Je suis très heureuse de l'arrivée de Delphine Gebelin, qui vient compléter l'équipe de pilotage de la Foncière. Avec les équipes, Delphine poursuivra les axes d'investissement et de développement définis dans le cadre de ReShapE, en vue de diversifier et repositionner le portefeuille. » Audrey Camus, Directrice générale de la Foncière d'Icade.

A PROPOS D'ICADE

Icade est un acteur immobilier qui œuvre pour rendre la ville plus agréable à vivre pour chacun. A la fois foncière (patrimoine au 31/12/2025 de 6,1 Md€ - à 100% et en quote-part des co-entreprises) et promoteur (CA économique 2025 de 1,1 Md€), Icade accompagne partout en France les clients, élus et partenaires qui veulent bâtir dès aujourd'hui la ville que nous voulons pour demain. Une ville plus respectueuse de la nature, plus en ligne avec nos façons de vivre, de travailler, de nous déplacer. Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icade.fr

CONTACTS

Anne-Violette Faugeras

Directrice financements et relations investisseurs

+33(0)7 88 12 28 38

anne-violette.faugeras@icade.fr

Marylou Ravix

Chargée de communication externe

+33 (0)7 88 30 88 51

marylou.ravix@icade.fr