



KORIAN ET ICADE CONSTRUISENT ENSEMBLE LE NOUVEAU POLE DE SANTE SSR KORIAN A SAINTES (17)

Nicolas Mérigot, Directeur général France Santé Korian et Bruno Perez, Directeur régional d'Icade Promotion Nouvelle Aquitaine, ont posé ce jour la première pierre de la future clinique de soins de suite et de réadaptation (SSR) de Saintes, en présence de Eric Morival, directeur de la délégation Charentes Maritimes de l'Agence Régionale de Santé de Nouvelle-Aquitaine et Jean-Philippe Machon, Maire de Saintes.

Ce projet d'envergure s'inscrit dans le cadre du partenariat de développement noué entre Icade et Korian en septembre 2017. Implanté au cœur du quartier « Sur Moreau », le futur pôle de santé Korian ouvrira ses portes au printemps 2021.



Issu de la relocalisation de la clinique Korian Mornay, aujourd'hui située à Saint Pierre de L'Isle, le pôle de santé Korian s'intégrera dans la filière de prise en charge gériatrique du bassin saintongeais. A son activité d'hospitalisation complète de Soins de Suite et Réadaptation (60 lits) s'ajoutera un hôpital de jour (14 places), tous deux polyvalents et spécialisés dans les affections de la personne âgée polypathologique dépendante ou à risque de dépendance.

- Cette prise en charge ambulatoire, assurant une continuité des soins après une hospitalisation complète, permettra de préparer et faciliter le retour à domicile.
- Le futur pôle de santé intègrera également un centre de consultations ouvert sur la ville, au sein duquel des professionnels libéraux consulteront.
- Les patients seront pris en charge par une équipe médicale et paramédicale pluridisciplinaire renforcée par des compétences nouvelles parmi lesquelles ergothérapeute, psychologue, diététicienne, professeur d'activité physique adaptée (APA). Ce projet créateur d'emplois sur le bassin saintais, impliquera une équipe totale de 60 collaborateurs.
- La clinique disposera de plateaux techniques de rééducation innovants (parcours thérapeutique extérieur) et offrira un cadre propice à une prise en soin de qualité et au confort des patients avec des espaces de convivialité et de bien-être, des salles d'activités, des espaces de kinésithérapie et d'ergothérapie.

Légendes photos : le futur pôle de santé SSR Korian à Saintes ; de gauche à droite : Bruno Perez, directeur régional d'Icade Promotion Nouvelle Aquitaine ; Eric Morival, directeur de la délégation Charentes Maritimes de l'ARS ; Jean-Philippe Machon, maire de Saintes et Nicolas Mérigot, directeur général France Santé de Korian.

« L'offre du pôle de santé Korian à Saintes sera complémentaire avec l'offre de santé publique régionale, conçue en liens étroits avec l'ARS depuis plusieurs années, dans l'objectif de maintenir l'équilibre de l'écosystème territorial. Sa prise en charge globale et pluridisciplinaire permettra d'apporter une réponse graduée et adaptée aux spécificités du territoire et aux besoins des Saintongeais. En nous rapprochant de Saintes, nous souhaitons renforcer nos partenariats avec le réseau ville-hôpital et ouvrir la clinique à tous les acteurs de santé » indique Nicolas Mérigot, directeur général France santé de Korian.

Une nouvelle étape dans le partenariat entre ICADE et Korian

Cette opération s'inscrit dans le cadre du partenariat cadre qui associe Korian (opérateur et investisseur), Icade Promotion (promoteur) et Icade Santé (investisseur) pour la réalisation de 15 établissements neufs (maisons de retraite médicalisées et cliniques SSR) à livrer à partir de 2021 en France. Ce partenariat comprend le développement et la construction des établissements (en contrat de promotion immobilière ou en VEFA) ainsi que l'investissement, Korian se réservant le choix d'être investisseur selon les cas.

« Au travers de cette opération, Icade poursuit son partenariat avec Korian et confirme le rôle d'Icade promotion comme acteur immobilier responsable, engagé dans l'économie locale, avec notamment près de 80% de la commande travaux passée auprès d'entreprises Charentaises. Elle illustre la pluralité des savoir-faire d'Icade en logement, tertiaire, santé et médico-social », souligne Bruno Perez, Directeur Régional d'Icade Promotion Nouvelle Aquitaine.

À propos d'Icade

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville –collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 30/06/19 : de 11,7 Md€) à la promotion (CA économique 2018 de 1 251 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icable.fr

Contacts :

Anne-Sophie Lanaute
Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29
anne-sophie.lanaute@icable.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr

A propos de Korian

Korian, expert des services de soin et d'accompagnement aux seniors, gère le premier réseau européen de maisons de retraite médicalisées, de cliniques spécialisées, de résidences services, de soins et d'hospitalisation à domicile.

www.korian.com



@Korian



<https://www.linkedin.com/company/groupekorian/>

Contacts :

Carole Alexandre
Directrice Adjointe des Relations Investisseurs
carole.alexandre@korian.com
+33(0)7 64 65 22 44

Marjorie Castoriadis
Responsable relations médias
marjorie.castoriadis@korian.fr
+33(0)7 63 59 88 81