



RSE: ICADE CONFORTE SA POSITION DE LEADER DANS LES CLASSEMENTS DES AGENCES DE NOTATION EXTRA-FINANCIERE EN 2019 ET PUBLIE SON DEUXIEME REPORTING GREEN BOND

Le GRESB, Vigeo Eiris, le FTSE et l'EPRA ont une nouvelle fois récompensé la qualité de la politique et du reporting RSE d'Icade. Icade vient en parallèle de publier son deuxième reporting annuel relatif au Green Bond émis en septembre 2017.



Icade est classée « Sector Leader » par le GRESB, dans la catégorie des entreprises cotées diversifiées en Europe de l'Ouest. Sa note est de 84/100 en 2019, en progression de 2 points par rapport à 2018.

Le GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) est l'organisation internationale de référence d'évaluation RSE du secteur immobilier.



Forte progression dans le classement de Vigeo Eiris

Icade est positionnée 3^e sur 81 entreprises au niveau européen (vs 6^e sur 37 en 2017) et 4^e sur 292 au niveau mondial dans le dernier classement de Vigeo Eiris du secteur Financial Services – Real Estate (août 2019). Son score de 65/100, en progression de 6 points par rapport à sa précédente évaluation, lui permet d'atteindre le niveau « Advanced », le plus haut niveau de performance.

Vigeo Eiris est une agence internationale indépendante de recherche et services ESG (Environnement, Social et Gouvernance).



2 Gold Awards à nouveau décernés par l'EPRA

Icade a reçu un Gold Sustainability Award pour la qualité de son reporting RSE et un Gold Award pour la qualité et la transparence de sa communication financière.

L'EPRA (European Public Real Estate Association) établit des recommandations et décerne des prix basés sur la qualité du reporting financier et RSE des sociétés du secteur immobilier.



Enfin, Icade maintient sa place dans l'indice FTSE4Good en 2019. Créé par le fournisseur d'indice FTSE Russell, l'indice FTSE4Good mesure la performance des entreprises démontrant de bonnes pratiques Environnementales, Sociales et de Gouvernance.



Publication du deuxième reporting Green Bond

Icade vient de publier son nouveau reporting annuel relatif au Green Bond émis en septembre 2017, pour un montant de 600 millions d'euros. Les fonds alloués au 31/12/2018 sont de 570 millions d'euros, dont 40% en financement et 60% en refinancement. Les émissions de CO₂ évitées par les projets et actifs verts financés sont de 938 tonnes, en hausse de 21% par rapport à 2017.

Icade avait été classée en tête du classement du top 10 mondial pour la qualité de son reporting Green Bond par la Climate Bonds Initiative dans son rapport « Post-issuance Reporting in the Green Bond Market » de mars 2019.

Les fonds issus de cette émission sont dédiés à des projets et des actifs de la foncière tertiaire respectant des critères d'éligibilité exigeants et transparents dont : certification au minimum HQE « Très bon » et/ou BREEAM « Very Good ».

Le reporting est disponible sur la page <https://www.icade.fr/finance/financement/financement-responsable>

« Avec ces sensibles progressions de nos notations par les agences extra-financières et une nouvelle récompense de l'EPRA, Icade s'affirme comme un acteur exemplaire en la matière dans son secteur. C'est une belle récompense pour toutes les équipes d'Icade, fortement mobilisées autour de cet axe majeur de notre stratégie. »

Olivier Wigniolle, Directeur général d'Icade

A PROPOS D'ICADE L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 30/06/2019 : de 11,7 Md€) à la promotion (CA économique 2018 de 1 251 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icade.fr

CONTACTS

Anne-Sophie Lanaute

Dir. communication financière et relations investisseurs

+33(0)1 41 57 70 29

anne-sophie.lanaute@icade.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard

Responsable relations presse

+33 (0)1 41 57 71 19

charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr