



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 02 avril 2026 à 18h00

## Mise à disposition du Document d'Enregistrement Universel (DEU) 2025

Icade annonce que la version française de son Document d'Enregistrement Universel 2025 incluant le rapport annuel intégré a été déposée auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) le 02 avril 2026, sous le numéro D.26-0214.

Ce document peut être consulté ou téléchargé sur :

- Le site internet d'Icade, à l'adresse [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr), rubrique Finance
- Le site internet de l'Autorité des Marchés Financiers, à l'adresse [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)

Il est également à la disposition du public, gratuitement et sur simple demande :

- Par courrier : Icade – Tour HyFive - Direction Corporate Finance – 1 Avenue du Général de Gaulle – CS 80472 – 92074 Paris La Défense Cedex
- Par mail : [investorrelations@icafe.fr](mailto:investorrelations@icafe.fr)

Le Document d'Enregistrement Universel (DEU) 2025 intègre notamment :

- Le rapport annuel intégré (RAI) 2025 disponible également séparément sur le site internet d'Icade ;
- Le rapport financier annuel 2025 et les rapports des commissaires aux comptes y afférents ;
- Le rapport de durabilité ;
- Le rapport sur le gouvernement d'entreprise ;
- Les informations relatives au patrimoine de la Foncière et aux rapports d'expertises immobilières.

Une version anglaise du DEU 2025 est également mise à disposition sur le site internet d'Icade.

### Synthèses Climat et Biodiversité

Icade publie également ce jour sur son site internet, dans la rubrique RSE :

- une synthèse Climat **présentant la trajectoire bas carbone actualisée en conformité avec le nouveau standard immobilier de la SBTi** (« *Buildings Sector Science-Based Target-Setting Criteria* »), les **nouveaux objectifs fixés à horizon 2030 désormais conformes à une trajectoire +1,5°C sur les 3 scopes**, ainsi que la performance du Groupe en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre entre 2019 et 2025 en ligne avec les nouveaux objectifs à 2030 ; et
- une synthèse Biodiversité présentant la démarche de renaturation d'Icade, ainsi que les engagements et résultats au regard des objectifs fixés à horizon 2030.

Le rapport de durabilité, qui se trouve dans le chapitre 3 du DEU 2025, présente ces stratégies de façon détaillée<sup>(1)</sup>.

<sup>1</sup> Plus de détails dans les parties « 8.1 Atténuation et adaptation au changement climatique » et « 8.2 Biodiversité et protection des sols » du Rapport de durabilité inclus dans le Document d'enregistrement universel 2025.

# CALENDRIER FINANCIER

**Information financière du 1<sup>er</sup> trimestre 2026** : jeudi 16 avril 2026 après bourse

**Résultats semestriels 2026** : mardi 21 juillet 2026 après bourse

**Activité des neuf premiers mois de l'année 2026** : mardi 20 octobre 2026 après bourse

## A PROPOS D'ICADE

*Icade est un acteur immobilier qui œuvre pour rendre la ville plus agréable à vivre pour chacun. A la fois foncière (patrimoine au 31/12/2025 de 6,1 Md€ - à 100% et en quote-part des co-entreprises) et promoteur (CA économique 2025 de 1,1 Md€), Icade accompagne partout en France les clients, élus et partenaires qui veulent bâtir dès aujourd'hui la ville que nous voulons pour demain. Une ville plus respectueuse de la nature, plus en ligne avec nos façons de vivre, de travailler, de nous déplacer. Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le groupe Caisse des Dépôts.*

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : [www.icable.fr](http://www.icable.fr)

## CONTACTS

**Anne-Violette Faugeras**

Directrice Corporate Finance

+33(0)7 88 12 28 38

[anne-violette.faugeras@icable.fr](mailto:anne-violette.faugeras@icable.fr)

**Marylou Ravix**

Chargée de communication externe

+33 (0)7 88 30 88 51

[marylou.ravix@icable.fr](mailto:marylou.ravix@icable.fr)