

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 06 octobre 2022, 17h45



## ICADE : LA SBTi VALIDE LA TRAJECTOIRE « ZÉRO ÉMISSION NETTE » ALIGNÉE 1,5°C DU GROUPE



DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION

SCIENCE  
BASED  
TARGETS

THE NET  
ZERO  
STANDARD

APPROVED NET-ZERO TARGETS

**Confortant l'ambition d'accélération de la trajectoire bas carbone d'Icade, la SBTi (*Science Based Targets initiative*) valide les objectifs de décarbonation à horizon 2030 et 2050 de chacun de ses trois métiers, conformément aux attendus du Net-Zero Standard.**



*EDENN, Nanterre (92), développée en structure mixte bois/béton/métal*



*La future clinique SSR Salon-de-Provence (13) visant la certification NF HQE niveau Très Bon ainsi que le label E+C-*



*Wood'Art Toulouse (31), dont la structure est composée à 76% de bois*

L'initiative Science Based Targets (SBTi) est un projet conjoint du Carbon Disclosure Project (CDP), du Global Compact des Nations unies, du World Resource Institute et du World Wildlife Fund (WWF). Cet organisme international valide les trajectoires carbone des entreprises selon une méthode scientifique éprouvée et mondialement reconnue.

Engagée depuis plus de 10 ans dans l'immobilier durable, Icade a fait du bas carbone sa priorité stratégique et l'un des piliers de sa Raison d'être, se fixant pour ambition d'atteindre zéro émission nette à l'horizon 2050. Début 2022, elle a souhaité accélérer et s'est fixée un objectif de réduction de ses émissions de gaz à effet de serre de scope 1 et 2 de 55% et de scope 3 de 27,5% en absolu entre 2019 et 2030, et une réduction de ses émissions de scope 1, 2 et 3 de 90% entre 2019 et 2050.

Par ailleurs, en avril 2022, Icade a souhaité proposer au vote ses [stratégies Climat et Biodiversité](#) lors de l'Assemblée Générale des actionnaires : elles avaient fait l'objet d'une résolution « *Say on Climate and Biodiversity* » qui a été approuvée à plus de 99%.

La validation des objectifs d'Icade par la SBTi vient renforcer la solidité de nos ambitions et certifier le professionnalisme de notre démarche, notamment sa compatibilité avec une trajectoire de réchauffement limitée à 1,5°C, en conformité avec les sciences du climat.

« La validation de nos objectifs par la SBTi est une nouvelle étape clé dans l'histoire que nous écrivons depuis plus de 10 ans en tant que pionniers de l'immobilier durable ; c'est une reconnaissance des engagements d'Icade par un organisme indépendant de référence dont nous sommes très fiers ! »,  
**déclare Flore Jachimowicz, membre du Comité Exécutif en charge de la RSE et de l'Innovation**

---

## A PROPOS D'ICADE DES LIEUX OÙ IL FAIT BON VIVRE

Foncière de bureaux et de santé (patrimoine à 100% au 30/06/2022 de 15,5 Md€) et promoteur logement/tertiaire/équipement public (CA économique 2021 de 1,1 Md€), Icade conçoit, construit, gère et investit dans des villes, des quartiers, des immeubles qui sont des lieux innovants, des lieux de mixité, des lieux inclusifs, des lieux connectés et à l'empreinte carbone réduite. Des lieux où il fait bon vivre, habiter, travailler. En lien avec ses parties prenantes, Icade fait du bas-carbone une priorité stratégique pour réinventer l'immobilier et contribuer à une ville plus saine, douce et accueillante. Acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales, cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le Groupe Caisse des Dépôts. Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : [www.icable.fr](http://www.icable.fr)

### CONTACTS

**Anne-Sophie Lanaute**

Directrice communication financière et relations investisseurs

+33(0)1 41 57 70 29

[anne-sophie.lanaute@icable.fr](mailto:anne-sophie.lanaute@icable.fr)

**Charlotte Pajaud-Blanchard**

Responsable relations presse

+33 (0)1 41 57 71 19

[charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr](mailto:charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr)