



Foncière-développeur

Communiqué de Presse  
Paris, le 14 mars 2013

## **Eqho, le campus vertical Le bureau de demain sera livré en 2013**

*Table ronde : Eqho, pourquoi choisir le campus vertical ? - jeudi 14 mars 2013 - stand Grand Paris - MIPIM*

En direct du MIPIM 2013, Icade lève le voile sur le premier campus vertical de la Défense, et confirme avec Eqho ses ambitions pour le bureau de demain : 79 000 m<sup>2</sup> de bureaux dans un ensemble polyvalent, en adéquation avec les exigences des grands utilisateurs. Parfaitement intégré dans le premier quartier d'affaires européen, Eqho bénéficie ainsi des meilleures conditions d'accès par les transports publics.

A l'occasion d'une table ronde organisée sur le stand du Grand Paris, Jérôme Klein, Directeur de l'Asset Management d'Icade a présenté l'exceptionnelle offre de services d'Eqho :

- 5 offres de restauration, dont un restaurant panoramique au dernier étage
- 1 000 m<sup>2</sup> d'espaces sportifs, dont 2 terrains de squash
- Un espace conciergerie et bagagerie, services à la personne (coiffeur, massage,...)
- Un business center et un auditorium de 300 places

Icade a également présenté sa politique commerciale à l'approche de la livraison de l'immeuble, entourée de Jones Lang LaSalle et de BNP Paribas Real Estate, en charge de la commercialisation. D'un gabarit unique à La Défense, l'immeuble est caractérisé par sa grande flexibilité de division, mettant à la disposition de tous les locataires une offre inédite d'espaces collaboratifs, de jardins et de terrasses, en complément des prestations proposées par le leader mondial des solutions de qualité de vie au quotidien, Sodexo, ainsi que par To do Today / Wellness.

[www.icade-eqho.fr](http://www.icade-eqho.fr)

### **A propos d'Icade :**

Icade est une société immobilière cotée, filiale de la Caisse des Dépôts : investisseur, promoteur et prestataire de services dans l'immobilier privé et public. La maîtrise de ses différents métiers permet à Icade d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients.

En 2012, Icade a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 1 499,3 millions d'euros et un cash-flow net courant de 251,4 millions d'euros. Au 31 décembre 2012, l'actif net réévalué triple net EPRA atteint 4 190,1 millions d'euros soit 80,7 euros par action.

Contact :

Marianne de Battisti – Membre du Comité exécutif en charge des Grands comptes, des Relations Institutionnelles et de la Communication  
01 41 57 70 30 - [marianne.de.battisti@icade.fr](mailto:marianne.de.battisti@icade.fr)