



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 6 juin 2016

ICADE et CDC Biodiversité signent le premier Contrat de Performance Biodiversité

Icade et CDC Biodiversité annoncent la signature du **premier Contrat de Performance Biodiversité**, portant sur les Parcs Icade du Nord-Est Parisien.

Ce contrat repose sur :

- **La réalisation d'un diagnostic sur le parc, visant à améliorer et accroître la biodiversité ;**
- **Un engagement de long terme entre Icade et CDC Biodiversité pour faire évoluer le site vers une gestion participative ;**
- **Une maîtrise budgétaire avec pour objectif une baisse des coûts d'exploitation du site.**

Olivier Wigniolle : *“La biodiversité est l'un des axes majeurs de la stratégie RSE d'Icade. Ce contrat de performance est la première brique d'un partenariat innovant avec CDC Biodiversité, qui va nous permettre d'atteindre l'exigence que nous visons en termes d'excellence et de performance au sein de nos parcs.”*

Laurent Piermont: *“Accroître la place de la nature en ville pour le bien-être des citoyens, tout en favorisant la biodiversité, sur la base d'indicateurs de résultats précis, et en diminuant les coûts d'entretien. Cette équation insoluble est désormais résolue grâce au Contrat de Performance Biodiversité.”*

À PROPOS D'ICADE

Société immobilière d'investissement cotée et filiale de la Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial. Opérateur immobilier intégré de référence, Icade est capable d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Icade a enregistré au 31 décembre 2015 un résultat net récurrent EPRA de 273 millions d'euros. Au 31 décembre 2015, l'actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 383 millions d'euros soit 73,1 euros par action.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icable.fr

A PROPOS DE CDC BIODIVERSITE

CDC Biodiversité est une filiale de la Caisse des Dépôts entièrement dédiée à l'action en faveur de la biodiversité et à sa gestion pérenne. Au-delà de son premier métier d'opérateur de la compensation écologique, CDC Biodiversité a développé une expertise biodiversité en ville à travers son offre de service « Contrat de Performance Biodiversité ». Elle propose des solutions basées sur la nature permettant de préserver et d'optimiser les services (régulation

thermique et hydrique, épuration de l'air, bien-être, production de nourriture...) tirés de la biodiversité, et de créer de la valeur pour les projets immobiliers et les habitants. Les solutions proposées visent la frugalité, apportent un bénéfice tangible aux bénéficiaires (habitants, résidents, salariés...) et réduisent les coûts d'entretien.

Pour plus d'information : www.cdc-biodiversite.fr

CONTACTS

ICADE

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
Tél. : +33 (0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr

CDC Biodiversité

Emmanuelle Gonzalez
Responsable communication
Tél. : +33 (0)6 13 04 38 39
Emmanuelle.gonzalez@cdc-biodiversite.fr