



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 09 juillet 2026

BILAN SEMESTRIEL DU CONTRAT DE LIQUIDITÉ

Conformément à l'article 4.5 de la décision AMF n° 2021-01 du 22 juin 2021, et au titre du contrat de liquidité confié par la société Icade [Euronext Paris – FR0000035081] à Rothschild Martin Maurel, à la date du 30 juin 2026, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- **29 000 Titres**
- **10 896 329,00 €**

Sur la période du 1^{er} janvier 2026 au 30 juin 2026, il a été négocié un total de :

	Nombre de transactions effectuées	Nombre de titres échangés	Montant des transactions (en €)
Achat	8 498	1 756 288	35 995 264,58
Vente	10 530	1 727 288	35 382 508,33

Il est rappelé qu'au 31 décembre 2025, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- **0 Titre**
- **11 509 086,00 €**

A la date de signature du contrat de liquidité confié à Rothschild Martin Maurel le 2 janvier 2019, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité : 107 500 Titres et 6 851 250 €.

Au 24 octobre 2024, Icade a réduit les moyens affectés au contrat de liquidité de 2 500 000 €.

A la suite de l'opération de réorganisation intervenue au sein du groupe Rothschild & Co et consécutivement au transfert des activités de tenue de marché à Rothschild & Co Global Markets Solutions (Europe) SA, cette dernière a repris la gestion du contrat de liquidité de la société Icade [Euronext Paris FR0000035081] avec effet au 1^{er} juillet 2026. Ce transfert n'a aucun impact sur les termes du contrat de liquidité ni sur les moyens alloués à sa mise en œuvre, lesquels sont publiés dans les déclarations semestrielles.

Le nombre de transactions exécutées et le volume échangé, à l'achat d'une part et à la vente d'autre part, en nombre de titres et en capitaux sont récapitulés dans les tableaux suivants :

CLIENT	DATE	NB_ACHAT	NB_VENTE	QTE_ACHAT	QTE_VENTE	CAPITAUX_ACHETES	CAPITAUX_VENDUS
ICADE	02/01/2026	5	8	1 000	619	21 780,00	13 345,64
ICADE	05/01/2026	95	114	17 669	16 550	375 819,63	352 515,00
ICADE	06/01/2026	63	152	15 345	16 845	326 081,25	357 956,25
ICADE	07/01/2026	76	79	15 500	15 500	339 760,00	341 465,00
ICADE	08/01/2026	71	18	18 500	3 500	406 075,00	76 825,00
ICADE	09/01/2026	49	98	14 750	14 750	315 650,00	315 650,00
ICADE	12/01/2026	52	37	9 500	6 500	201 685,00	137 995,00
ICADE	13/01/2026	74	108	17 500	15 500	368 900,00	327 050,00
ICADE	14/01/2026	65	121	18 250	18 250	386 535,00	386 717,50
ICADE	15/01/2026	64	135	13 100	18 850	282 960,00	406 406,00
ICADE	16/01/2026	56	219	11 950	18 700	259 076,00	405 790,00
ICADE	19/01/2026	46	78	15 289	7 789	325 502,81	165 827,81
ICADE	20/01/2026	59	25	12 802	5 302	269 994,18	111 448,04
ICADE	21/01/2026	51	67	13 950	11 450	292 950,00	240 221,00
ICADE	22/01/2026	62	134	12 000	19 750	254 400,00	418 305,00
ICADE	23/01/2026	63	74	13 558	13 750	285 395,90	289 437,50
ICADE	26/01/2026	38	67	11 167	14 225	231 603,58	292 750,50
ICADE	27/01/2026	69	65	9 500	13 500	195 795,00	278 235,00
ICADE	28/01/2026	33	104	8 308	13 558	172 889,48	282 277,56
ICADE	29/01/2026	55	57	10 920	11 670	228 774,00	244 719,90
ICADE	30/01/2026	55	34	10 974	7 224	228 149,46	150 114,72
SOUS TOTAL ICADE	01/2026	1 201	1 794	271 532	263 782	5 769 776,29	5 595 052,42
ICADE	02/02/2026	49	35	12 250	7 000	255 290,00	145 950,00
ICADE	03/02/2026	34	65	6 271	14 421	131 377,45	302 264,16
ICADE	04/02/2026	58	96	12 900	16 750	275 544,00	357 780,00
ICADE	05/02/2026	94	144	19 250	19 600	412 142,50	419 636,00
ICADE	06/02/2026	78	64	18 350	19 000	398 195,00	411 920,00
ICADE	09/02/2026	75	65	12 880	12 880	281 299,20	281 428,00
ICADE	10/02/2026	50	61	8 167	8 167	179 020,64	179 265,65
ICADE	11/02/2026	107	80	20 000	15 000	437 800,00	327 600,00
ICADE	12/02/2026	52	4	10 750	750	227 685,00	15 900,00
ICADE	13/02/2026	50	34	10 467	7 467	217 713,60	155 537,61
ICADE	16/02/2026	70	70	14 564	10 064	305 261,44	210 840,80
ICADE	17/02/2026	45	151	7 500	22 700	159 150,00	483 737,00
ICADE	18/02/2026	32	82	10 200	9 500	214 302,00	200 070,00
ICADE	19/02/2026	63	138	19 500	23 000	408 330,00	483 690,00
ICADE	20/02/2026	67	82	12 500	17 000	268 375,00	364 820,00
ICADE	23/02/2026	102	47	22 000	9 000	467 060,00	190 620,00
ICADE	24/02/2026	129	92	23 000	18 500	488 520,00	392 940,00
ICADE	25/02/2026	100	43	22 810	11 515	478 553,80	241 354,40
ICADE	26/02/2026	24	180	7 705	19 033	163 191,90	403 880,26
ICADE	27/02/2026	53	121	11 533	24 000	245 306,91	511 440,00
SOUS TOTAL ICADE	02/2026	1 332	1 654	282 597	285 347	6 014 118,44	6 080 673,88
ICADE	02/03/2026	11	12	2 400	2 400	49 800,00	49 896,00
ICADE	03/03/2026	12	2	2 450	259	50 176,00	5 293,96
ICADE	04/03/2026	19	20	2 852	4 941	58 009,68	100 796,40
ICADE	05/03/2026	55	57	2 639	2 639	53 967,55	53 967,55
ICADE	06/03/2026	33	31	2 712	2 712	54 918,00	54 972,24
ICADE	09/03/2026	0	16	0	3 102	0	60 861,24
ICADE	10/03/2026	38	26	10 500	2 500	211 575,00	50 475,00
ICADE	11/03/2026	73	51	12 424	11 174	246 367,92	221 915,64
ICADE	12/03/2026	69	108	20 224	14 474	398 008,32	285 137,80
ICADE	13/03/2026	93	123	17 146	22 650	337 776,20	445 978,50
ICADE	16/03/2026	69	140	11 504	21 500	226 743,84	425 055,00
ICADE	17/03/2026	137	90	15 850	17 350	318 585,00	348 388,00
ICADE	18/03/2026	126	72	20 000	15 000	403 200,00	301 950,00
ICADE	19/03/2026	115	168	29 500	25 500	586 165,00	506 940,00
ICADE	20/03/2026	134	164	23 355	24 855	463 596,75	492 626,10
ICADE	23/03/2026	128	169	28 800	29 800	559 296,00	579 610,00
ICADE	24/03/2026	88	89	23 500	13 250	456 135,00	257 845,00
ICADE	25/03/2026	87	225	20 750	30 000	403 172,50	584 400,00
ICADE	26/03/2026	93	94	28 000	20 500	534 520,00	390 320,00
ICADE	27/03/2026	93	57	18 500	11 000	346 505,00	206 140,00
ICADE	30/03/2026	66	232	15 000	32 000	280 350,00	603 200,00
ICADE	31/03/2026	193	160	25 500	31 000	493 170,00	597 990,00
SOUS TOTAL ICADE	03/2026	1 732	2 106	333 606	338 606	6 532 037,76	6 623 758,43

CLIENT	DATE	NB_ACHAT	NB_VENTE	QTE_ACHAT	QTE_VENTE	CAPITAUX_ACHETES	CAPITAUX_VENDUS
ICADE	01/04/2026	136	165	31 000	31 000	614 110,00	614 110,00
ICADE	02/04/2026	116	124	18 500	18 500	367 780,00	368 150,00
ICADE	07/04/2026	127	150	27 500	22 500	556 875,00	455 625,00
ICADE	08/04/2026	105	177	23 000	28 000	474 260,00	577 360,00
ICADE	09/04/2026	84	54	16 429	12 679	335 480,18	259 285,55
ICADE	10/04/2026	63	74	16 250	15 000	331 662,50	306 300,00
ICADE	13/04/2026	44	33	9 151	6 151	184 484,16	124 065,67
ICADE	14/04/2026	90	156	17 000	22 515	350 030,00	462 908,40
ICADE	15/04/2026	41	58	7 772	8 257	160 647,24	170 672,19
ICADE	16/04/2026	116	85	18 000	16 000	374 580,00	331 360,00
ICADE	17/04/2026	134	177	24 000	26 500	487 440,00	538 480,00
ICADE	20/04/2026	13	8	2 900	1 595	60 436,00	33 271,70
ICADE	21/04/2026	7	9	3 250	3 000	67 990,00	62 910,00
ICADE	22/04/2026	16	10	2 700	2 000	56 133,00	41 640,00
ICADE	23/04/2026	29	29	5 756	5 506	119 264,32	114 139,38
ICADE	24/04/2026	24	21	4 500	4 762	92 385,00	97 811,48
ICADE	27/04/2026	85	64	11 784	12 027	241 454,16	246 673,77
ICADE	28/04/2026	38	32	7 503	6 003	152 611,02	122 040,99
ICADE	29/04/2026	38	16	12 500	3 500	252 375,00	70 735,00
ICADE	30/04/2026	45	173	11 250	22 750	227 587,50	460 915,00
SOUS TOTAL ICADE	04/2026	1 351	1 615	270 745	268 245	5 507 585,08	5 458 454,13
ICADE	04/05/2026	123	106	23 000	22 000	469 660,00	448 360,00
ICADE	05/05/2026	52	7	12 500	1 000	253 125,00	20 330,00
ICADE	06/05/2026	34	149	9 750	22 625	199 875,00	462 907,50
ICADE	07/05/2026	72	104	20 375	17 500	412 797,50	354 550,00
ICADE	08/05/2026	33	10	12 250	2 250	246 592,50	45 382,50
ICADE	11/05/2026	17	85	6 500	17 735	130 845,00	357 537,60
ICADE	12/05/2026	45	36	6 485	8 250	130 607,90	165 825,00
ICADE	13/05/2026	46	8	10 000	2 000	199 800,00	40 180,00
ICADE	14/05/2026	74	140	12 500	20 500	252 375,00	413 485,00
ICADE	15/05/2026	95	41	18 500	8 000	370 185,00	160 080,00
ICADE	18/05/2026	37	124	13 000	18 500	258 180,00	368 520,00
ICADE	19/05/2026	117	80	13 700	15 700	276 055,00	316 041,00
ICADE	20/05/2026	94	129	13 000	18 000	261 300,00	361 800,00
ICADE	21/05/2026	105	107	17 500	17 500	357 875,00	358 050,00
ICADE	22/05/2026	95	23	15 500	4 500	318 835,00	92 430,00
ICADE	25/05/2026	18	66	4 000	7 500	81 960,00	154 200,00
ICADE	26/05/2026	130	68	16 800	14 300	342 384,00	291 291,00
ICADE	27/05/2026	52	130	13 250	17 750	272 950,00	365 650,00
ICADE	28/05/2026	23	155	12 000	17 500	248 520,00	363 125,00
ICADE	29/05/2026	83	61	10 750	10 500	225 965,00	220 815,00
SOUS TOTAL ICADE	05/2026	1 345	1 629	261 360	263 610	5 309 886,90	5 360 559,60
ICADE	01/06/2026	105	72	19 183	14 433	399 581,89	300 206,40
ICADE	02/06/2026	14	39	8 000	10 500	166 080,00	218 505,00
ICADE	03/06/2026	50	11	7 088	2 088	145 941,92	43 075,44
ICADE	04/06/2026	66	89	17 500	15 000	354 200,00	304 800,00
ICADE	05/06/2026	61	100	14 100	18 475	294 831,00	384 095,25
ICADE	08/06/2026	60	106	13 375	16 566	275 257,50	341 259,60
ICADE	09/06/2026	114	134	19 566	19 800	407 364,12	412 038,00
ICADE	10/06/2026	101	93	18 800	18 500	394 236,00	388 500,00
ICADE	11/06/2026	101	147	18 000	20 000	380 520,00	423 000,00
ICADE	12/06/2026	50	63	12 750	8 250	273 870,00	176 962,50
ICADE	15/06/2026	44	84	14 000	12 000	299 320,00	256 800,00
ICADE	16/06/2026	66	122	14 486	19 986	309 710,68	427 300,68
ICADE	17/06/2026	112	57	21 500	11 000	454 940,00	232 760,00
ICADE	18/06/2026	53	41	15 500	7 500	318 990,00	154 575,00
ICADE	19/06/2026	81	72	22 000	15 000	453 640,00	309 150,00
ICADE	22/06/2026	48	39	11 000	8 000	224 950,00	163 920,00
ICADE	23/06/2026	40	17	9 000	4 000	167 040,00	74 400,00
ICADE	24/06/2026	97	127	17 600	25 100	330 352,00	471 127,00
ICADE	25/06/2026	44	60	9 500	12 000	180 880,00	228 240,00
ICADE	26/06/2026	53	66	9 500	14 500	182 685,00	278 690,00
ICADE	29/06/2026	106	109	25 000	21 500	484 000,00	415 810,00
ICADE	30/06/2026	71	84	19 000	13 500	363 470,00	258 795,00
SOUS TOTAL ICADE	06/2026	1 537	1 732	336 448	307 698	6 861 860,11	6 264 009,87
TOTAL GENERAL ICADE	51/2026	8 498	10 530	1 756 288	1 727 288	35 995 264,58	35 382 508,33

A PROPOS D'ICADE

Icade est un acteur immobilier qui œuvre pour rendre la ville plus agréable à vivre pour chacun. A la fois foncière (patrimoine au 31/12/2025 de 6,1 Md€ - à 100% et en quote-part des co-entreprises) et promoteur (CA économique 2025 de 1,1 Md€), Icade accompagne partout en France les clients, élus et partenaires qui veulent bâtir dès aujourd'hui la ville que nous voulons pour demain. Une ville plus respectueuse de la nature, plus en ligne avec nos façons de vivre, de travailler, de nous déplacer. Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icable.fr

CONTACTS

Anne-Violette Faugeras

Directrice Corporate Finance

+33(0)7 88 12 28 38

anne-violette.faugeras@icable.fr

Marylou Ravix

Responsable relations presse

+33 (0)7 88 30 88 51

marylou.ravix@icable.fr