



URBAN ODYSSEY, LE START-UP STUDIO BY ICADÉ, LANCE SON 3^{ème} APPEL À ENTREPRENEURS POUR CO-CRÉER DES START-UP RÉPONDANT AUX ENJEUX DE LA VILLE ET DE L'IMMOBILIER DE DEMAIN

Deux ans après son lancement, Urban Odyssey poursuit sa croissance et lance, en partenariat avec l'Incubateur HEC hébergé à Station F, un appel à de nouveaux co-fondateurs s'intéressant aux enjeux urbains. Urban Odyssey a déjà lancé à ce jour 11 projets de start-up.

Entrepreneurs, rejoignez Urban Odyssey !

Entrepreneur expérimenté ou jeune diplômé, avec ou sans projet, vous avez des idées innovantes et l'envie d'entreprendre, contactez l'équipe d'Urban Odyssey !

Comme nous, vous êtes convaincus de la nécessité de la transition vers un secteur immobilier bas-carbone et économe en ressources, de la préservation de la biodiversité, du mieux-vivre en ville ou encore de l'accompagnement des nouveaux usages urbains ? Rejoignez-nous !

Pour postuler, contactez-nous dès maintenant : startupstudio@icade.fr

L'équipe d'Urban Odyssey rencontre des entrepreneurs jusqu'au 1^{er} juillet 2021. L'été sera consacré à du coaching et à la consolidation des projets.

Sélection de la première vague de projets : septembre 2021, pour une intégration d'Urban Odyssey courant octobre 2021.

Les entrepreneurs qui rejoignent Urban Odyssey bénéficient :

- **D'un investissement financier** : Urban Odyssey co-investit dans les start-ups créées en son sein (200k€ en moyenne)
- **D'un impact business immédiat** : travailler avec Urban Odyssey, c'est avoir un accès unique aux actifs d'Icade, à ses opérations de promotion, et à ses clients et utilisateurs.
- **D'un modèle d'entrepreneuriat** qui allie l'agilité de l'entrepreneur à la force de frappe d'un grand groupe.
- **D'une équipe de talents dédiée** : des entrepreneurs, développeurs, designers, business developers et experts de l'immobilier, passionnés par les enjeux des villes de demain et engagés dans la réussite des projets.
- **Du savoir-faire de l'Incubateur HEC** : l'Incubateur HEC est installé au sein de Station F où sont également hébergés les projets d'Urban Odyssey

« Transition vers une économie bas-carbone, préservation de la biodiversité, nouvelles attentes du mieux vivre en ville et du mieux vivre chez soi... Cette année encore, cet appel à entrepreneurs va permettre de travailler sur des enjeux majeurs pour les villes et ses habitants, qui sont autant de priorités pour Icade, déclare Olivier Wigniolle, Directeur général d'Icade. Les succès rencontrés par les premières start-up ont déjà démontré la réussite du modèle Urban Odyssey pour industrialiser des solutions concrètes répondant à ces enjeux ! »

Parmi ces premiers succès, **VERTUO**, éditeur de solutions de revalorisation des eaux pluviales lancé en 2020, commercialise d'ores et déjà ses solutions auprès d'aménageurs et promoteurs, avec de premières réalisations marquantes, comme son démonstrateur installé Rue de Rivoli à Paris pour collecter les eaux pluviales du bâtiment de la mairie du 4e arrondissement.

De son côté, **Stock CO2**, la plateforme de compensation carbone locale et sur-mesure, a déjà contractualisé avec plus de 10 entreprises engagées pour la réduction de leur empreinte carbone, parmi lesquelles la Foncière Tertiaire d'Icade, dont Stock CO2 est devenu l'opérateur privilégié de compensation carbone.

Enfin, **Imagin'Office**, opérateur d'espaces de travail flexibles, a déjà ouvert 5 sites en région parisienne et à Lyon ; l'équipe a pour ambition de déployer un réseau de 25 sites à horizon 2024.

L'Incubateur HEC en quelques chiffres :

+132 startup accompagnées
+300 entrepreneurs
+20 secteurs d'activités
+200 sessions de mentorat / semaine
+400 experts

À PROPOS D'ICADE

DES LIEUX OÙ IL FAIT BON VIVRE

Foncière de bureaux et de santé (patrimoine à 100% au 31/12/2020 de 14,7 Md€) et promoteur logement/tertiaire/équipement public (CA économique 2020 de 825 M€), Icade conçoit, construit, gère et investit dans des villes, des quartiers, des immeubles qui sont des lieux innovants, des lieux de mixité, des lieux inclusifs, des lieux connectés et à l'empreinte carbone réduite. Des lieux où il fait bon vivre, habiter, travailler. En lien avec ses parties prenantes, Icade fait du bas-carbone une priorité stratégique pour réinventer l'immobilier et contribuer à une ville plus saine, douce et accueillante. Acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales, cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icade.fr

CONTACTS

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr

À PROPOS DE L'INCUBATEUR HEC

L'Incubateur HEC est un programme d'accompagnement sur-mesure, à la carte et fondé sur une participation active.

Il mobilise toutes les ressources de l'écosystème HEC autour d'entrepreneurs ambitieux, afin d'accélérer le développement de leurs projets. Il accueille des entrepreneurs parmi les étudiants, les titulaires d'un diplôme ou d'un certificat d'HEC Paris, avec un projet ambitieux à fort impact (économique, environnemental, social ou technologique). Les projets incubés bénéficient du coaching et de l'accompagnement de mentors et d'experts, ainsi que du soutien des start-ups précédemment incubées, de déjeuners collaboratifs, d'échanges avec la communauté HEC Alumni, et, surtout, d'un environnement porteur et solidaire.

Depuis sa création en 2007, l'Incubateur HEC a déjà accompagné plus de 300 entreprises (Concord, Product-Live, Leetchi, Point Vision...). Depuis juillet 2017, toutes les start-ups incubées sont hébergées dans un espace de 700m², bénéficiant de 188 postes de travail, à Station F. L'Incubateur HEC accueille actuellement 132 entreprises.

Ø www.hec.edu/incubator

Ø <https://stationf.co/fr/programmes-start-up/>