



COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Paris, le 21 juillet 2020

ICADE PROMOTION VEND 1 091 LOGEMENTS EN VEFA À CDC HABITAT POUR 208 MILLIONS D'EUROS

Icade Promotion et CDC HABITAT ont signé un accord pour la Vente en l'Etat Futur d'achèvement de 1 091 logements en France :

- 805 logements Abordables Contractualisés (secteur libre)
- 198 logements locatifs intermédiaires
- 88 logements locatifs sociaux

Cet accord significatif porte sur 40 programmes différents, et sur 25% environ du stock commercial d'Icade Promotion. La signature des actes de vente interviendra à compter du 2^{ème} semestre 2020 et en 2021. (nb : le chiffre d'affaires lié à cette transaction sera reconnu « à l'avancement » à compter de la signature des actes de vente, et ce conformément aux normes comptables en vigueur).

Pour Olivier Wigniolle, Directeur général d'Icade : « *Cet accord, qui représente un chiffre d'affaires de plus de 208 millions d'euros, participe pleinement à la réalisation des objectifs de réservation annuels d'Icade Promotion, objectifs maintenus malgré le contexte de crise sanitaire. Cette transaction renforce le partenariat déjà existant entre Icade et CDC Habitat. Cette transaction participe pleinement de la feuille de route de croissance d'Icade Promotion mise en œuvre depuis 2019 par Emmanuel DESMAIZIERES* ». »

À PROPOS D'ICADE

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine part du groupe au 31/12/19 de 11,5 Md€) à la promotion (CA économique 2019 de près de 1 Md€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icade.fr

CONTACTS

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19

charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr

Anne-Sophie Lanaute,
Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29

anne-sophie.lanaute@icade.fr