



## ICADE PROMOTION ET REI HABITAT SIGNENT UN PARTENARIAT DE CO-PROMOTION AMBITIEUX

**Le 14 Mars 2018, Icade Promotion et REI Habitat ont signé un partenariat de co-promotion portant sur plusieurs opérations de construction bois pour les années à venir, en Ile-de-France et dans les grandes métropoles régionales.**

Leurs ambitions :

- ✓ Accélérer la construction bois en France et réaliser dans les prochaines années 200 000 mètres carrés de constructions mixtes sur l'ensemble du territoire.
- ✓ Mutualiser leurs compétences et piloter un programme de recherche & développement sur la construction bois de demain
- ✓ Explorer des usages innovants en lien avec l'écologie : agriculture urbaine, économie sociale et solidaire, objectif zéro déchet, réduction des dépenses énergétiques...
- ✓ Nouer un partenariat exclusif auprès d'acteurs de la filière forêt-bois construction française (charpentiers, scieries, exploitations forestières), dans une logique de circuits courts et de traçabilité.



Les opérations issues du partenariat, développées par Synergies Urbaines by Icade, seront des vitrines emblématiques de la transition environnementale dans le bâtiment et de l'invention de la ville de demain : Reinventing Cities C40, territoires d'OIN, grandes opérations d'aménagement urbain...

Pour Paul Jarquin, PDG de REI Habitat : « *Le partenariat que nous signons représente près d'un milliard d'euros de chiffre d'affaire prévisionnel injectés dans la nouvelle économie du bois français. Il permettra de faire basculer l'ensemble de notre filière parmi les leaders internationaux de la construction écologique.* »

Pour Maurice Sissoko, Membre du Comité Exécutif d'Icade en charge du Pôle Promotion : « *Ce partenariat va nous permettre d'innover pour accélérer la transition environnementale dans le secteur du bâtiment. C'est dans notre ADN : par sa taille, notre groupe porte une responsabilité particulière, et entend bien faire partie des acteurs qui changent la donne.* »

<b>Chiffres clés :</b>
200 000 mètres carrés de constructions neuves
<i>Emplois créés (directs et indirects) : 10 500 ETP</i>
<i>Bois d'œuvre utilisé : 70 000 m<sup>3</sup></i>
<i>Carbone évité : 77 000 tonnes</i>

## ZOOM SUR ICADE

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine au 31/12/17 de 10,8 Mds €) à la promotion (CA économique au 31/12/17 de 1,2 Md€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales.

Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Contact presse :

Charlotte Pajaud-Blanchard,

Responsable relations presse

+33(0)1 41 57 71 19

charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr

## ZOOM SUR REI HABITAT

Très actif dans le Grand Paris, REI Habitat s'est positionné comme l'acteur pionnier de la construction bois en 2009, et, plus largement, comme un promoteur agissant en matière d'innovation sociale et écologique. Connaissant un rapide développement et s'appêtant à passer à l'échelle nationale, le groupe mène plusieurs projets emblématiques, comme le projet Wood'Up (l'une des plus hautes tours en bois d'Europe dans le 13<sup>e</sup> arrondissement avec la compagnie de Phalsbourg et LAN Architecte) ou l'Atelier de l'Arsenal, lauréat de Réinventer la Seine sur le site de la Place Mazas, à proximité de Bastille.