



Communiqué de presse
Paris, le 8 avril 2011

Programme de rachat d'actions

Déclaration des transactions sur actions propres réalisées du 31 mars 2011 au 7 avril 2011

Comme annoncé le 31 mars 2011, Icade a procédé, dans le cadre du programme de rachat d'actions autorisé par la septième résolution de l'assemblée générale des actionnaires du 15 avril 2010, au rachat d'un nombre total de 2.469.845 actions propres résultant du remboursement d'obligations remboursables en actions. Ce rachat a eu lieu dans le cadre d'une transaction hors marché exécutée en dehors du carnet d'ordre afin de ne pas concourir à la formation des cours.

Icade a procédé le 7 avril 2011 à l'annulation des actions ainsi acquises conformément à l'autorisation donnée au conseil d'administration par l'assemblée des actionnaires du 15 avril 2010, dans sa huitième résolution.

		Nombre de titres	Prix moyen pondéré par action	Montant total
Séance du 31 mars 2011	Achat	2.469.845	87,67 €	216.531.311,15 €
Séance du 7 avril 2011	Annulation	2.469.845	N/A	N/A
Total		0	N/A	N/A

A propos d'Icade :

Icade est une société immobilière cotée, filiale de la Caisse des Dépôts, qui exerce les métiers de foncière, de promotion et de services associés dans les secteurs des bureaux, parcs tertiaires, centres commerciaux, équipements publics, santé et logement. La maîtrise de ses différents métiers permet à Icade d'apporter des solutions adaptées aux besoins de ses clients et d'intervenir de manière globale sur les problématiques actuelles de l'immobilier. En 2010, Icade a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 1.432 millions d'euros et un cash-flow net courant de 175 millions d'euros. Au 31 décembre 2010, l'actif net réévalué de liquidation atteint 4.187 millions d'euros, soit 81,4 euros par action.

Contacts :

Nathalie Palladitcheff

Membre du comité exécutif, en charge des finances, du juridique, de l'informatique et du pôle services à l'immobilier
Tel : 01 41 57 70 11
nathalie.palladitcheff@icade.fr

Nicolas Dutreuil

Directeur du corporate et des financements, en charge des relations investisseurs
Tel : 01 41 57 71 50
nicolas.dutreuil@icade.fr