



Foncière-développeur

## Parmi nos clients :

AIR FRANCE, 2007

**Siège social à Roissy Charles-de-Gaulle (80 000 m<sup>2</sup>) :**

audit des installations techniques de climatisation et de chauffage et préconisations de travaux d'amélioration.

CRÉDIT AGRICOLE (CALYON), 2006-2007

**2 bâtiments (48 000 m<sup>2</sup>) :**

assistance à l'élaboration du renouvellement des marchés d'exploitation et de maintenance multi-techniques, analyse des offres, mise en place des prestataires.

CARREFOUR, 2005-2006

**200 hypermarchés :**

inventaire puis diagnostic technique de l'ensemble des installations immobilières et mobilières et élaboration d'un plan pluriannuel d'investissement pour les 200 hypermarchés de France.

COUR D'APPEL D'ANGERS, 2006-2008

**Nouveau Palais de Justice de Laval :**

mission pluriannuelle d'Assistance et conseil pour l'exploitation et la maintenance (ACEM).

LA POSTE, 2006-2007

**39 immeubles d'exploitation multi-utilisateurs (500 000 m<sup>2</sup>) :**

diagnostic technique des sites et élaboration d'un programme pluriannuel de travaux de gros entretien et renouvellement. Prédiagnostic énergétique et fluides visant à une optimisation des consommations.

MINISTÈRE DE LA DÉFENSE, 2008

**Site de Bagnex de la Délégation générale de l'armement :**

mission de diagnostic « développement durable ».

MUSÉE DU LOUVRE PARIS, 2006-2007

**Schéma-directeur d'optimisation des énergies et fluides avec thermographie aérienne.**

MUSÉE DU QUAI BRANLY PARIS, 2000-2006

Assistance au maître d'ouvrage pour la gestion du projet en coût global, l'organisation de l'exploitation-maintenance et la consultation des entreprises du *Facilities Management*.

PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT, EN COURS

**Centre Olympique de natation d'Aubervilliers :**

mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en place et le suivi d'une démarche « Développement durable et coût global ».

POSTE IMMO, 2008

**14 Centres de loisirs (30 000 m<sup>2</sup>) :**

audit technique du patrimoine, audit accessibilité aux handicaps et audit SSI.

PRÉFECTURE DE POLICE DE PARIS, 2007

**80 bâtiments :**

consultation pour le renouvellement du marché d'exploitation-maintenance des installations de chauffage, climatisation, ventilation, ECS et traitement d'eau, et analyse des offres.

VILLE DE STRASBOURG ET VILLE DE FRÉJUS, 2006

**Un centre médico-socio-culturel à Strasbourg ; une base nautique à Fréjus.**

mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en place et le suivi d'une démarche de Haute Qualité Environnementale®.

VILLE DE PARIS ET CONSEIL DE PARIS, 2005-2007

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en place et le suivi d'une démarche de Haute Qualité Environnementale® sur les bâtiments municipaux neufs ou en rénovation (en co-traitance avec le cabinet d'architecture Aetic).

UNIVERSITÉ DE BORDEAUX 1, 2007

**Campus de l'université et IUT de Gradignan (60 bâtiments – 220 000 m<sup>2</sup>) :**

mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour un audit technique et fonctionnel global du patrimoine incluant les aspects énergie, développement durable et accessibilité aux handicaps.

**Icade Gestec**

Bâtiment 265

45, avenue Victor Hugo

93538 Aubervilliers Cedex

Contact : Sébastien Illouz – tel 01 41 57 76 64