



Foncière-développeur

Communiqué de presse

Paris, le 18 mars 2010

Rapport annuel 2009 valant Document de référence

Icade annonce que son Rapport annuel 2009 valant Document de référence a été enregistré par l'Autorité des Marchés Financiers (A.M.F.), le 17 mars 2010.

Il est tenu à la disposition du public dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur ; il peut être notamment consulté sur le site Internet de la Société (www.icable.fr, rubrique finance/icable ex icable EMGP/rapport financier annuel) ainsi que le site de l'A.M.F. (www.amf-france.org).

Le Rapport annuel valant Document de référence intègre notamment le rapport financier annuel, le rapport du président du conseil d'administration sur les conditions de préparation et d'organisation des travaux du conseil d'administration et les procédures de contrôle interne mises en place par la Société, le rapport des commissaires aux comptes y afférent, les informations relatives aux honoraires versés aux contrôleurs légaux des comptes, le document d'information annuel ainsi que le descriptif du programme de rachat d'actions.

A propos d'icable

Icade est une société immobilière cotée, filiale de la Caisse des Dépôts, qui exerce, les métiers de foncière, de promotion, et de services associés dans les secteurs des bureaux, parcs tertiaires, centres commerciaux, équipements publics, santé et logement. La maîtrise de ses différents métiers permet à Icade d'apporter des solutions adaptées aux besoins de ses clients et d'intervenir de manière globale sur les problématiques actuelles de l'immobilier. En 2009, Icade a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 1 506 millions d'euros et un cash-flow net courant de 184 millions d'euros. Au 31 décembre 2009, l'actif net réévalué de liquidation atteint 4 130 millions d'euros soit 84,5 euros par action.

Contacts

Nathalie Palladitcheff Membre du comité exécutif, en charge des finances +33 (0)1 41 57 70 12 nathalie.palladitcheff@icable.fr	Rémi Lemay Responsable communication financière et externe +33 (0)1 41 57 71 05 remi.lemay@icable.fr
---	---