



Icade obtient la meilleure note du Climate Bonds Initiative pour son reporting Green Bond

Icade arrive en tête du classement du Top 10 mondial pour la qualité de son reporting Green Bond selon le rapport « Post-issuance Reporting in the Green Bond Market » du Climate Bonds Initiative.

Pour mémoire, Icade a procédé le 4 septembre 2017 à l'émission de sa première obligation verte « Green Bond » d'un montant de 600 M€ à 10 ans avec un coupon de 1,50%. Sursouscrite près de 3 fois, cette émission a remporté un grand succès auprès des investisseurs ISR tant français qu'internationaux. Les fonds issus de cette émission sont dédiés à des projets et des actifs de la foncière tertiaire respectant des critères d'éligibilité exigeants et transparents dont : certification au minimum HQE « Très bon » et/ou BREEAM « Very Good ».

Le rapport du CBI sur les reportings Green Bond a souligné les efforts d'Icade, engagée dans une politique volontariste en matière d'environnement, en ligne avec son ambition de leadership RSE dans le secteur des foncières. Le reporting Green Bond d'Icade a obtenu la meilleure note (25/25) et a été classé en tête au niveau mondial.



Climate Bonds Initiative est une organisation internationale à but non lucratif qui promeut l'investissement dans les projets et actifs nécessaires à une transition rapide vers une économie bas carbone et résiliente au changement climatique.

Liens vers les documents clés:

- **Rapport Climate Bond Initiative:**
https://www.climatebonds.net/files/reports/cbi_post-issuance-reporting_032019_web.pdf
- **Green Bond – Rapport au 31/12/2017 :**
http://www.icafe.fr/content/download/17308/205714/version/3/file/Icade_Obligation_Verte_Reporting_31122017_VF.pdf
- **Guide méthodologique d'évaluation des émissions évitées de gaz à effets de serre :**
http://www.icafe.fr/content/download/17309/205722/version/3/file/Icade_GuidemethodologiqueEmissionsEvitees_version+publique_VF+%281%29.pdf

Calendrier RSE:

- **Rapport Green Bond au 31/12/2018 :** septembre, 2019

À PROPOS D'ICADE

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 31/12/18 : de 11,3 Md€) à la promotion (CA économique 2018 de 1 251 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icafe.fr

CONTACTS

Anne-Sophie Lanaute,
Dir. communication financière et relations
investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29
anne-sophie.lanaute@icafe.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19
blanchard@icafe.fr

charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr