

nous donnons vie à la ville



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 20 décembre 2016

ICADE CONFIRME LA CESSION DE SON PARC D’AFFAIRES NANTERRE SEINE ET DE SON IMMEUBLE DEFENSE 3

Faisant suite à la promesse de vente signée début octobre 2016, Icade a cédé ce jour à la Société de la Tour Eiffel le Parc d’Affaires Nanterre Seine (hors immeuble Axe Seine) ainsi que l’immeuble Défense 3 situé à Nanterre, pour un montant global de l’ordre de 145 millions d’euros.

Icade poursuit ainsi la mise en œuvre de son plan stratégique en se recentrant sur les Parcs d’Affaires les plus importants, une de ses priorités de l’année 2016.

À PROPOS D’ICADE

Société immobilière d’investissement cotée du groupe Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial. Opérateur immobilier intégré de référence, Icade est capable d’apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Icade a enregistré au 30 juin 2016 un résultat net récurrent EPRA de 136,1 millions d’euros et un cash-flow net courant de 145,9 millions d’euros. Au 30 juin 2016, l’actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 473,6 millions d’euros soit 74,2 euros par action.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d’Icade : www.icable.fr

CONTACTS

Guillaume Tessler, Directeur communication financière et relations investisseurs
Tel: +33 (0)1 41 57 71 61
guillaume.tessler@icable.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard, Responsable relations presse
Tel: +33 (0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr