



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 28 juillet 2016

ICADE FINALISE LA CESSION DE SES ACTIVITES DE SERVICES AVEC LA VENTE DE ICADE ASSET MANAGEMENT ET DE ICADE CONSEIL

Dans la continuité du communiqué de presse du 26 juillet 2016 annonçant la cession des sociétés I-Porta et Icade Property Management, Icade annonce la cession de ses deux filiales : Icade Asset Management et Icade Conseil.

Cette transaction, soumise à la condition suspensive, de l'obtention d'un agrément de l'Autorité des marchés financiers devrait être finalisée avant la fin du 3^{ème} trimestre 2016.

À travers cette opération, Icade finalise la cession de son Pôle Services et réaffirme ainsi son business model d'opérateur immobilier intégré, en se recentrant sur ses activités de Foncière et de Promotion.

À PROPOS D'ICADE

Société immobilière d'investissement cotée du groupe Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial. Opérateur immobilier intégré de référence, Icade est capable d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Icade a enregistré au 30 juin 2016 un résultat net récurrent EPRA de 136,1 millions d'euros et un cash-flow net courant de 145,9 millions d'euros. Au 30 juin 2016, l'actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 473,6 millions d'euros soit 74,2 euros par action.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icade.fr

CONTACTS

Guillaume Tessler, Directeur communication financière et relations investisseurs

Tel : +33 (0)1 41 57 71 61
guillaume.tessler@icade.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard, Responsable relations presse

Tel : +33 (0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr