



Schneider Electric et Icade signent un partenariat portant sur le pilotage énergétique des bâtiments tertiaires, de santé et le logement connecté

Paris, le 3 décembre 2015 – A l'occasion du SIMI 2015, Schneider Electric et Icade annoncent la signature d'un partenariat. Son objet : des études liées aux services d'audit de performances et d'analyse de données énergétiques, les outils de pilotage pour les actifs tertiaires et santé d'Icade et des solutions pour le logement connecté.

Spécialiste mondial de la gestion de l'énergie et des automatismes, Schneider Electric développe des solutions technologiques au service des utilisateurs dans le résidentiel, les bâtiments, l'industrie, l'IT et les infrastructures. Sa filiale Aveltys adresse spécifiquement le marché de l'immobilier tertiaire en France grâce à des offres de services de conseil, de garantie de performance énergétique et de garantie de charges.

« *L'immobilier change. La signature de ce partenariat incarne de manière très concrète la volonté de Schneider Electric de s'inscrire comme un acteur majeur de cette transformation en aidant les acteurs de la filière à se positionner sur ce marché en pleine mutation.* », déclare Luc Rémont, Président de Schneider Electric France.

Opérateur immobilier intégré de référence, Icade intervient sur toute la chaîne de création de valeur du secteur immobilier avec une approche innovante et responsable. Icade apporte des solutions globales et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain.

« *Icade a mis l'innovation au cœur de son ADN. Ce partenariat industriel permettra de poursuivre nos réflexions sur l'immobilier de demain et développer des solutions innovantes « state of art » sur nos actifs, en matière de pilotage énergétique des immeubles tertiaires, des actifs de santé, du logement connecté.* », ajoute Olivier Wigniolle, Directeur Général d'Icade.

Cette collaboration permettra à Schneider Electric, à travers sa filiale Aveltys, et à Icade de proposer des offres de services communes, dont le but est de gagner en performance énergétique et de favoriser l'émergence de nouveaux usages en s'appuyant notamment sur :

- la mesure de performance et l'analyse des données énergétiques,
- les garanties de performance énergétique et garanties de charges,
- le logement connecté.

Les deux partenaires associeront leurs réponses aux grands enjeux de l'immobilier durable et du logement connecté.

Les premières études porteront sur :

- l'analyse énergétique de parcs tertiaires restant à déterminer,
- la mise en place de garanties de performance énergétique et de charges sur des bâtiments en cours de construction (étude sur le Millénaire 4) et sur des bâtiments en cours de rénovation (étude sur l'immeuble Open),
- la mise en place d'analyse énergétique de cliniques,
- la mise en place de la solution Work Place Efficiency sur un actif d'Icade.

Communiqué de presse

nous donnons vie à la ville



À propos de Schneider Electric

Schneider Electric est le spécialiste mondial de la gestion de l'énergie et des automatismes et a réalisé 25 milliards d'euros de chiffre d'affaires en 2014. Nos 170 000 collaborateurs répondent aux besoins de clients dans plus de 100 pays en les aidant à gérer leur énergie et leurs processus de manière sûre, fiable, efficace et durable. Des interrupteurs les plus simples aux systèmes d'exploitation les plus complexes, nos technologies, logiciels et services permettent à nos clients d'optimiser la gestion et l'automatisation de leurs activités. Nos technologies connectées contribuent à repenser les industries, à transformer les villes et à enrichir les vies de leurs habitants. Chez Schneider Electric, nous appelons cela : **Life Is On**®.

www.schneider-electric.fr

* *La vie s'illumine*

Découvrez Life is On

Suivez-nous sur :       

A propos d'Icade

Société immobilière d'investissement cotée et filiale de la Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial. Opérateur immobilier intégré de référence, Icade est capable d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Première foncière de bureaux d'Europe, Icade a enregistré au 1^{er} semestre 2015 un résultat net récurrent EPRA de 128 millions d'euros. Au 30 juin 2015, l'actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 340 millions d'euros soit 72,4 euros par action.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet : www.icade.fr

Suivez-nous sur :    et également sur 

Schneider Electric France
Jean-Pierre Gherardi
Tél. : +33 (0)4 76 60 50 24
jean-pierre.gherardi@schneider-electric.com

Icade
Marianne de Battisti
Tél. : +33 (0) 1 41 57 70 30
marianne.de.battisti@icade.fr

Sine Nomine pour Schneider Electric
Nathalie Riera
Tél. : +33 (0)6 82 83 34 20
schneider-electric@sinenomine.fr