

nous donnons vie à la ville



Communiqué de presse
Paris, le 5 juin 2014

EQHO : Icade et KPMG signent un bail pour 40 468 m² de bureaux

Icade et KPMG viennent de signer un bail portant sur 40 468 m² de bureaux pour une période de 12,5 années dans EQHO à la Défense. Ce bail prendra effet au 1^{er} avril 2015 à l'achèvement des travaux d'aménagement de KPMG.

EQHO est un projet de restructuration emblématique de la Défense. Développé par Icade, cet immeuble de 80.000 m² propose aux entreprises un concept inédit de campus vertical doté d'une offre unique de services : auditorium, business center, services à la personne, offre de restauration multiple, salles de sport.

Cette transaction témoigne de l'appétit renouvelé des grands utilisateurs pour le marché de la Défense et place Icade en bonne position pour poursuivre favorablement les négociations en cours portant sur les surfaces restantes.

Avec ce mouvement vers EQHO, KPMG regroupera en 2015 toutes ses équipes de la Défense sur un même site. L'aménagement d'espaces de travail innovants dotés d'une connectivité de pointe favorisera le partage d'idées et de compétences pour répondre avec les meilleures synergies, aux attentes du marché. Un business center dédié permettra d'accueillir les clients du cabinet dans les meilleures conditions de modernité, de confort et de convivialité.

À propos d'Icade

Société immobilière d'investissement cotée filiale de la Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial capable d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Première foncière de bureaux d'Europe, Icade a enregistré en 2013 un résultat net récurrent EPRA Foncière de 214 millions d'euros. Au 31 décembre 2013, l'actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 703 millions d'euros soit 77,3 euros par action.

Contacts Icade

Nathalie Palladitcheff

Membre du comité exécutif, en charge des finances, du juridique, de l'informatique
+33 (0)1 41 57 72 60
nathalie.palladitcheff@icade.fr

Julien Goubault

Directeur financier adjoint en charge des financements, du *corporate* et des relations investisseurs
+33 (0)1 41 57 71 50
julien.goubault@icade.fr

À propos de KPMG

Premier groupe français d'audit et de conseil, réalisant 894 M€ de chiffre d'affaires en 2013 et employant 8 300 personnes, KPMG France est membre de KPMG International, réseau de cabinets indépendants exerçant dans 155 pays. Les professionnels interviennent auprès des grands comptes internationaux, des ETI et groupes familiaux, des TPE et dans différents secteurs de l'industrie, du commerce et des services financiers.

Contact

Caroline Crocé-Spinelli – Directrice de la Communication

+33 (0)1 55 68 87 36
ccroce-spinelli@kpmg.fr